

## Wohnungsexposé von 001-0034-0026

**Beethovenstr. 4**  
**06712 Zeitz - Zeitz-Ost**

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 66.28 m<sup>2</sup>  
Etage/Lage: Erdgeschoss  
Bezugsfrei ab: 01.03.2026

Kaltmiete: 378,00 €  
Nebenkosten: 100,00 €  
Heizkosten: 100,00 €

**Gesamtmiete: 578,00 €**

Gen. Anteile (einmalig): 1280,00€

## Kontakt



**Name:** Bischof, Madeleine  
**Telefon:** 03441 / 63 390  
**E-Mail:** info@wg-zeitz.de

## Öffnungszeiten

Dienstag: 09:30 Uhr - 11:30 Uhr  
13:00 Uhr - 18:00 Uhr  
Donnerstag: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr  
13:00 Uhr - 15:00 Uhr  
Freitag: 10:00 Uhr - 12:00 Uhr

## Ausstattung

- E-Herdanschluss
- gefliestes Tageslichtbad mit ebenerdiger Dusche
- schwellenlose Bodenbeläge
- bezugsfertig tapeziert
- 2 Balkone
- zentrale Warmwasserversorgung
- Breitbandkabel, TV, Internet- und Telefonanschluss
- schnelles Internet bis zu 1 GB/s möglich
- Pkw-Stellplatz zusätzlich anmietbar

Endenergieverbrauch: 95,58 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)  
Heizung und Warmwasser: Fernwärme  
Baujahr: 1978, Energieeffizienzklasse: C  
Gültig bis: 22.01.2029

## Grundriss/Bilder

