



## Wohnungsexposé von 001-0015-0011

**Forststr. 34**  
**06712 Zeitz - Forststraße**

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 59.95 m<sup>2</sup>  
Etage/Lage: 2. OG  
Bezugsfrei ab: 01.07.2026

Kaltmiete: 391,00 €  
Nebenkosten: 100,00 €  
Heizkosten: 0,00 €

**Gesamtmiete: 491,00 €**

Gen. Anteile (einmalig): 1120,00€

## Kontakt



**Name:** Pröhl, Anna  
**Telefon:** 03441 / 63 390  
**E-Mail:** info@wg-zeitz.de

## Öffnungszeiten

Dienstag: 09:30 Uhr - 11:30 Uhr  
13:00 Uhr - 18:00 Uhr  
Donnerstag: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr  
13:00 Uhr - 15:00 Uhr  
Freitag: 10:00 Uhr - 12:00 Uhr

## Ausstattung

- E-Herdanschluss
- gefliestes Bad mit Dusche
- schwellenlose Bodenbeläge
- bezugsfertig tapeziert
- Balkon
- dezentrale Warmwasserversorgung
- Gasetagenheizung (Abschlag Gas extern)
- Breitbandkabel, TV, Internet- und Telefonanschluss
- schnelles Internet bis zu 1 GB/s möglich
- PKW-Stellplatz Anmietung zusätzlich möglich (18,00€)

Endenergieverbrauch: 89,05 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

Heizung und Warmwasser: Gasetagenheizung (Gas)

Baujahr: 1959, Energieeffizienzklasse: C

Gültig bis: 11.02.2029

## Grundriss/Bilder

