

## Wohnungsexposé von 001-0016-0025

**Forststr. 48**  
**06712 Zeitz - Forststraße**

Zimmer: 2  
Wohnfläche: 47.94 m<sup>2</sup>  
Etage/Lage: 2. OG  
Bezugsfrei ab: sofort

Kaltmiete: 287,00 €  
Nebenkosten: 85,00 €  
Heizkosten: 0,00 €

**Gesamtmiете:** 372,00 €

Gen. Anteile (einmalig): 960,00€

## Kontakt



**Name:** Pröhl, Anna  
**Telefon:** 03441 / 63 390  
**E-Mail:** info@wg-zeitz.de

## Öffnungszeiten

Dienstag: 09:30 Uhr - 11:30 Uhr  
13:00 Uhr - 18:00 Uhr  
Donnerstag: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr  
13:00 Uhr - 15:00 Uhr  
Freitag: 10:00 Uhr - 12:00 Uhr

## Ausstattung

- E-Herdanschluss
- gefliestes Tageslichtbad mit Badewanne und Duschaufsatz
- schwellenlose Bodenbeläge
- bezugsfertig tapeziert
- Balkon
- Breitbandkabel, TV, Internet- und Telefonanschluss
- schnelles Internet bis zu 1 GB/s möglich
- Keller
- Dachbodennutzung
- Stellplatzanmietung zusätzlich möglich

Endenergieverbrauch: 107,48 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)  
Heizung und Warmwasser: Gasetagenheizung (Gas)  
Baujahr: 1960, Energieeffizienzklasse: D  
Gültig bis: 11.02.2029

## Grundriss/Bilder

