

## Wohnungsexposé von 001-0018-0004

**Forststr. 59**  
**06712 Zeitz - Forststraße**

Zimmer: 3  
Wohnfläche: 71.11 m<sup>2</sup>  
Etage/Lage: 1. OG  
Bezugsfrei ab: 01.10.2026

Kaltmiete: 427,00 €  
Nebenkosten: 90,00 €  
Heizkosten: 110,00 €

**Gesamtmiете:** 627,00 €

Gen. Anteile (einmalig): 1280,00€

## Kontakt



**Name:** Pröhl, Anna  
**Telefon:** 03441 / 63 390  
**E-Mail:** info@wg-zeitz.de

## Öffnungszeiten

Dienstag: 09:30 Uhr - 11:30 Uhr  
13:00 Uhr - 18:00 Uhr  
Donnerstag: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr  
13:00 Uhr - 15:00 Uhr  
Freitag: 10:00 Uhr - 12:00 Uhr

## Ausstattung

- E-Herdanschluss
- Tageslichtbad mit Badewanne
- schwellenlose Bodenbeläge
- bezugsfertig tapeziert
- großer Balkon
- Zentralheizung
- Breitbandkabel, TV, Internet- und Telefonanschluss vorhanden
- schnelles Internet bis zu 1 GB/s möglich
- Keller
- Dachbodennutzung

Endenergieverbrauch: 102,17 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)  
Heizung und Warmwasser: Zentralheizung (Gas)  
Baujahr: 1960  
Energieeffizienzklasse: D, gültig bis: 11.02.2029

## Grundriss/Bilder

