



## Wohnungsexposé von 001-0040-0033

**Gustav-Mahler-Str. 3**  
**06712 Zeitz - Zeitz-Ost**

Zimmer: 1  
Wohnfläche: 29.76 m<sup>2</sup>  
Etage/Lage: 2. OG  
Bezugsfrei ab: sofort

Kaltmiete: 179,00 €  
Nebenkosten: 55,00 €  
Heizkosten: 60,00 €

**Gesamtmiete: 294,00 €**

Gen. Anteile (einmalig): 640,00€

## Kontakt



**Name:** Bischof, Madeleine  
**Telefon:** 03441 / 63 390  
**E-Mail:** info@wg-zeitz.de

## Öffnungszeiten

Dienstag: 09:30 Uhr - 11:30 Uhr  
13:00 Uhr - 18:00 Uhr  
Donnerstag: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr  
13:00 Uhr - 15:00 Uhr  
Freitag: 10:00 Uhr - 12:00 Uhr

## Ausstattung

- E-Herdanschluss
- gefliestes Bad mit Wanne
- schwellenlose Bodenbeläge
- bezugsfertig tapeziert
- Balkon
- dezentrale Warmwasserversorgung (Strom)
- Breitbandkabel, TV, Internet- und Telefonanschluss
- schnelles Internet bis zu 1 GB/s möglich
- Pkw-Stellplatz zusätzlich anmietbar

Endenergieverbrauch: 95,29 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

Heizung und Warmwasser: Fernwärme

Baujahr: 1979, Energieeffizienzklasse: C

Gültig bis: 24.01.2029

## Grundriss/Bilder

